

Arbeitszimmer - Ermittlung der Werbungskosten / Betriebsausgaben

Mandant: _____ Jahr: _____

Ermittlung des Aufteilungsverhältnisses:

Gesamte Wohnfläche des Hauses/Wohnung: _____

davon betrieblich/beruflich genutzte Fläche _____

Monate der betrieblichen Nutzung im Jahr (z.B. 12 Monate) _____

Bei Kauf des Gebäudes/Wohnung

Kaufpreis Haus/Wohnung gesamt _____

 Quadratmeter Grund und Boden mit erworben _____

 Quadratmeter Grund und Boden zum Kaufdatum _____

 Datum Kaufvertrag _____

 Notarkosten, Kosten Grundbuchamt, Maklerkosten _____

 Grunderwerbsteuer _____

Bei Bau des Gebäudes/Wohnung

Herstellungskosten Gebäude insgesamt _____

Jahr der Fertigstellung _____

Gesamte laufende Kosten des Hauses/Wohnung

Miete oder Abschreibungsbetrag p.a. _____

Strom _____

Heizung / Gas / Öl _____

Reinigung, Kaminkehrer _____

Wasser _____

Müllabfuhr _____

Renovierungskosten oder sonstiges:

_____ 1 _____

_____ 2 _____

_____ 3 _____

_____ 4 _____

_____ 5 _____

_____ 6 _____

Versicherungen (Glas, Wasser, Sturm, Hausrat usw.) _____

Grundsteuer _____

Schuldzinsen lt. Bestätigung der Bank _____

Hausverwaltung und sonstiges _____

Viedmüller @ viva - umgebung.de

Arbeitszimmer - Ermittlung der Werbungskosten / Betriebsausgaben

Mandant: _____ Jahr: _____

Ermittlung des Aufteilungsverhältnisses:

Gesamte Wohnfläche des Hauses/Wohnung: _____

davon betrieblich/beruflich genutzte Fläche _____

Monate der betrieblichen Nutzung im Jahr (z.B. 12 Monate) _____

Bei Kauf des Gebäudes/Wohnung

Kaufpreis Haus/Wohnung gesamt _____

 Quadratmeter Grund und Boden mit erworben _____

 Quadratmeter Grund und Boden zum Kaufdatum _____

 Datum Kaufvertrag _____

 Notarkosten, Kosten Grundbuchamt, Maklerkosten _____

 Grunderwerbsteuer _____

Bei Bau des Gebäudes/Wohnung

Herstellungskosten Gebäude insgesamt _____

Jahr der Fertigstellung _____

Gesamte laufende Kosten des Hauses/Wohnung

Miete oder Abschreibungsbetrag p.a. _____

Strom _____

Heizung / Gas / Öl _____

Reinigung, Kaminkehrer _____

Wasser _____

Müllabfuhr _____

Renovierungskosten oder sonstiges:

_____ 1 _____

_____ 2 _____

_____ 3 _____

_____ 4 _____

_____ 5 _____

_____ 6 _____

Versicherungen (Glas, Wasser, Sturm, Hausrat usw.) _____

Grundsteuer _____

Schuldzinsen lt. Bestätigung der Bank _____

Hausverwaltung und sonstiges _____

Arbeitszimmer - Ermittlung der Werbungskosten / Betriebsausgaben

Mandant: _____ Jahr: _____

Ermittlung des Aufteilungsverhältnisses:

Gesamte Wohnfläche des Hauses/Wohnung: _____

davon betrieblich/beruflich genutzte Fläche _____

Monate der betrieblichen Nutzung im Jahr (z.B. 12 Monate) _____

Bei Kauf des Gebäudes/Wohnung

Kaufpreis Haus/Wohnung gesamt _____

 Quadratmeter Grund und Boden mit erworben _____

 Quadratmeter Grund und Boden zum Kaufdatum _____

 Datum Kaufvertrag _____

 Notarkosten, Kosten Grundbuchamt, Maklerkosten _____

 Grunderwerbsteuer _____

Bei Bau des Gebäudes/Wohnung

Herstellungskosten Gebäude insgesamt _____

Jahr der Fertigstellung _____

Gesamte laufende Kosten des Hauses/Wohnung

Miete oder Abschreibungsbetrag p.a. _____

Strom _____

Heizung / Gas / Öl _____

Reinigung, Kaminkehrer _____

Wasser _____

Müllabfuhr _____

Renovierungskosten oder sonstiges:

_____ 1 _____

_____ 2 _____

_____ 3 _____

_____ 4 _____

_____ 5 _____

_____ 6 _____

Versicherungen (Glas, Wasser, Sturm, Hausrat usw.) _____

Grundsteuer _____

Schuldzinsen lt. Bestätigung der Bank _____

Hausverwaltung und sonstiges _____